



CITTÀ DI ALBA
(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE

N. 271
del 15/09/2022

OGGETTO: *Decreto Legislativo 30.04.1992 n. 285, articolo 4 (Nuovo Codice della Strada) e articolo 5 del DPR 16.12.1992 n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada), modificato ed integrato ai sensi del DPR 16.09.1996 n. 61: delimitazione del centro abitato.*

L'anno **duemilaventidue addì quindici del mese di settembre** alle ore 12:00 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 54 dello Statuto Comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale nelle persone dei Signori

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	BO Carlo	Sindaco	X	
2.	BOFFA Carlotta	Vice Sindaco	X	
3.	ABELLONIO Fernanda	Assessore	X	
4.	BOLLA Emanuele	Assessore	X	
5.	BOSCHIAZZO Elisa	Assessore	X	
6.	FERRERO Bruno	Assessore	X	
7.	BARBERO Lorenzo	Assessore	X	
8.	REGGIO Massimo	Assessore	X	

Con l'intervento e l'opera del Signor D'AGOSTINO Francesco Segretario Generale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor BO Carlo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Decreto Legislativo 30.04.1992 n. 285, articolo 4 (Nuovo Codice della Strada) e articolo 5 del DPR 16.12.1992 n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada), modificato ed integrato ai sensi del DPR 16.09.1996 n. 61: delimitazione del centro abitato.

L'Assessore all'Urbanistica e Edilizia Privata riferisce:

Con deliberazioni della Giunta Comunale n. 195 del 08/05/2014 e n. 234 del 23/05/2014 venne approvata la nuova delimitazione del centro abitato con la quale si estese il centro abitato in uscita da corso Bra fino all'abitato successivo già delimitato tra le chilometriche 29+965 e 32+049 della SS 231.

I contenuti delle modifiche alla delimitazione del centro abitato erano rappresentati su due fogli in scala 1:5.000 con cartografia di base aggiornata con la restituzione del volo aerofotogrammetrico del 05.09.2001 nonché con l'inserimento degli edifici per i quali è stata rilasciata l'agibilità dal 05.09.2001 al 30.06.2006 e con le opere pubbliche realizzate sino al 30.06.2006.

Con l'approvazione del Nuovo Piano Regolatore di maggio 2016, la rappresentazione del territorio in scala 1:5.000, è suddivisa in tre fogli, con la medesima base cartografica.

La circolare 29/12/1997 n° 6.709/97 (Direttive in ordine all'individuazione dei tratti di strade statali, regionali e provinciali all'interno dei centri abitati, a seguito dell'entrata in vigore delle modifiche al regolamento di attuazione del nuovo codice della strada.) al 2° comma dispone che "Nella delibera di giunta saranno specificate le progressive chilometriche, di inizio e fine, delle strade in accesso a ciascun centro abitato. Tale delibera, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del codice della strada, sarà scortata da "idonea cartografia", aggiornata alla situazione attuale recante in modo chiaro e leggibile : i fabbricati, esistenti o in costruzione, le aree di uso pubblico, le strade, le piazze, i giardini o simili, ubicati lungo le strade di accesso, nonché le progressive chilometriche di inizio e fine delle medesime".

In base alle modifiche introdotte nel 2014 alla delimitazione del centro abitato, le progressive chilometriche di inizio e di fine accesso a ciascun abitato sono:

- strada statale n° 231 fine km. 32+049
- strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio km. 56+100 fine km. 58+923
- da strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio Km. 59+245 a strada provinciale n° 429 (ex s.s. n°29) fine Km. 63+219
- strada provinciale n° 429 inizio km. 65+980 fine km. 66+329
- strada provinciale n° 50 fine al Km. 0+673
- strada provinciale n° 275 inizio Km. 1+140 fine km. 1+975
- strada provinciale n° 275 fine al km. 1+975
- strada provinciale n° 3 inizio km. 5+418 fine km. 7+227
- strada provinciale n° 3 (tronco Alba-Tre Stelle) fine al km. 1+370
- strada provinciale n° 32 fine al km. 1+840
- strada provinciale n° 158 fine al km. 0+580
- strada provinciale n° 275 fine al Km. 0+372
- strada provinciale n° 275 - abitato Scaparoni (vedere cartografia)

- svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con corso Canale (vedere cartografia)
- svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con zona industriale corso Asti (vedere cartografia).
- svincolo strada provinciale n° 236 rampa di collegamento con strada S. Maria (vedere cartografia)
- Strade comunali (vedere cartografia).

Con deliberazione n. 288 del 29/08/2019, la Giunta ha approvato la correzione di errore materiale alla cartografia, indicando correttamente la chilimetria relativa alla SP n. 158 "fine al km 0+580".

Successivamente sono pervenute alcune richieste di modifica della delimitazione del centro abitato, di seguito descritte:

- prot. n. 52.992 del 15/09/2020 – SS 231: richiesta di modifica della fine del tratto di competenza comunale al km 32+049. L'Amministrazione ritiene di accogliere la proposta modificando la delimitazione ed estendendo la fine del tratto di competenza al km 32+084;
- prot. n. 5.930 del 05/02/2022 – Corso Canale: a seguito di richiesta di natura urbanistica, l'Amministrazione propone di estendere la delimitazione del centro abitato, ricomprendendone all'interno i mappali censiti al Catasto Terreni al foglio n. 4, particelle nn. 369, 85, 99 e 475/p;
- prot. n. 24.905 del 27/05/2022 – Corso Asti, zona urbanistica D1b: richiesta di modifica della delimitazione del centro abitato, per ricomprenderne all'interno la zona D1b. L'Amministrazione propone di inserire all'interno della delimitazione del centro abitato le zone urbanistiche D1a – D1b – D1d e D2.

L'Ufficio competente della Ripartizione Urbanistica e Territorio ha provveduto alle verifiche e inoltrato, in data 23/08/2022, le proposte di modifica alla Ripartizione Opere Pubbliche che in data 05/09/2022 esprime parere favorevole alla modifica della delimitazione del centro abitato, indicando quanto segue:

Il titolare del lotto dovrà presentare domanda di concessione Passo Carraio ai sensi dell'art. 29 DL 285/92 ed art. 45 DPR 495/92 sul Portale "Servizi Digitali" disponibile nella Homepage del sito del Comune di Alba www.comune.alba.cn.it con accesso al servizio esclusivamente tramite SPID o firma digitale CNS previo assenso dell'ANAS.

Alla luce delle modifiche proposte alla delimitazione del centro abitato, le progressive chilometriche di inizio e di fine accesso a ciascun abitato sono:

- strada statale n° 231 fine km. 32+084
- strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio km. 56+100 fine km. 58+923
- da strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio Km. 59+245 a strada provinciale n° 429 (ex s.s. n°29) fine Km. 63+219
- strada provinciale n° 429 inizio km. 65+980 fine km. 66+329
- strada provinciale n° 50 fine al Km. 0+673
- strada provinciale n° 275 inizio Km. 1+140 fine km. 1+975
- strada provinciale n° 275 fine al km. 1+975
- strada provinciale n° 3 inizio km. 5+418 fine km. 7+227
- strada provinciale n° 3 (tronco Alba-Tre Stelle) fine al km. 1+370
- strada provinciale n° 32 fine al km. 1+840
- strada provinciale n° 158 fine al km. 0+580

- strada provinciale n° 275 fine al Km. 0+372
- strada provinciale n° 275 - abitato Scaparoni (vedere cartografia)
- svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con corso Canale (vedere cartografia)
- svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con zona industriale corso Asti (vedere cartografia).
- svincolo strada provinciale n° 236 rampa di collegamento con strada S. Maria (vedere cartografia)
- Strade comunali (vedere cartografia).

Il citato articolo 5 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada, così come modificato ed integrato ai sensi del D.P.R. 16.09.1996 n. 610, dispone che nel caso in cui la delimitazione del centro abitato interessi strade non comunali, la deliberazione della giunta municipale, prevista dall'art. 4, primo comma, del codice, con la relativa cartografia allegata, è inviata all'ente proprietario della strada interessata, prima della pubblicazione all'albo pretorio, indicando la data di inizio di quest'ultima.

La presente proposta modifica la delimitazione del centro abitato, interessando la SS n. 231 per circa 35 mt e, pertanto, la deliberazione della Giunta con l'allegata cartografia verrà inoltrata all'Ente proprietario, nonché alla Provincia di Cuneo ed alla Regione Piemonte.

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Urbanistica e Territorio propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo è stato acquisito il prescritto parere in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dal Dirigente della Ripartizione Urbanistica e Territorio, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

LA GIUNTA

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dallo stesso non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare le modifiche alla delimitazione del centro abitato, descritte in premessa e rappresentate sulla cartografia allegata, con le nuove progressive chilometriche di inizio e di fine accesso a ciascun abitato:
 - strada statale n° 231 fine km. 32+084
 - strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio km. 56+100 fine km. 58+923
 - da strada regionale n° 29 (ex s.s. n°29) inizio Km. 59+245 a strada provinciale n° 429 (ex s.s. n°29) fine Km. 63+219
 - strada provinciale n° 429 inizio km. 65+980 fine km. 66+329
 - strada provinciale n° 50 fine al Km. 0+673
 - strada provinciale n° 275 inizio Km. 1+140 fine km. 1+975
 - strada provinciale n° 275 fine al km. 1+975
 - strada provinciale n° 3 inizio km. 5+418 fine km. 7+227
 - strada provinciale n° 3 (tronco Alba-Tre Stelle) fine al km. 1+370
 - strada provinciale n° 32 fine al km. 1+840
 - strada provinciale n° 158 fine al km. 0+580
 - strada provinciale n° 275 fine al Km. 0+372
 - strada provinciale n° 275 - abitato Scaparoni (vedere cartografia)
 - svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con corso Canale (vedere cartografia)
 - svincolo strada statale n° 231 rampa di collegamento con zona industriale corso Asti (vedere cartografia).
 - svincolo strada provinciale n° 236 rampa di collegamento con strada S. Maria (vedere cartografia)
 - Strade comunali (vedere cartografia).

2. di inviare, per opportuna conoscenza, copia del presente provvedimento e degli allegati relativi all'ANAS, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Cuneo.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

* * * * *

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dal _____ al _____ per giorni 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Alba,

IL SEGRETARIO GENERALE

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Alba,

IL SEGRETARIO GENERALE
